

梁河县文化和旅游局  
张雁 2020/3

# 梁河县文化和旅游局文件

梁文请〔2020〕17号

签发人：张雁

## 梁河县文化和旅游局关于上报梁河县 2020年第五批中央统筹整合资金 项目实施方案的请示

梁河县人民政府：

根据《梁河县人民政府关于同意2020年第一批次财政扶贫涉农资金分配方案的批复》（梁政复〔2020〕46号）文件要求，下达文化和旅游局梁财整合〔2020〕11号旅游发展基金补助地方项目30万元。通过部门组织相关工作人员实地规划，编制完成了《梁河县2020年第五批中央统筹整合资金项目实施方案》。此批方案由部门组织专家进行评审，并按专家组意见进行修改完善，评审已通过。现将实施方案呈上，请县人民政府给予批准实施方案为盼！

妥否，请批示。

附件：1.梁河县 2020 年第五批中央统筹整合资金项目实施  
方案

2.专家组评审资料

3.工程设计图纸

梁河县文化和旅游局  
2020年3月25日



---

梁河县文化和旅游局办公室

2020年3月25日印发

---

2020年第五批中央统筹整合涉农（旅游  
发展基金九保李根源故居旅游公厕建设  
项目）

实

施

方

案

编制单位：梁河县文化和旅游局

2020年3月23日



# 2020年第五批中央统筹整合涉农(旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目) 实施方案

## 一、指导思想和原则

以深入贯彻习近平总书记关于“全国旅游厕所革命”的重要指示，认真落实中央、省、州、县有关工作的安排部署，坚持以人民为中心的发展思想、以建设旅游发展为导向、以改善民生为目标，结合脱贫攻坚工作，解决旅游景点公厕突出难点，补齐影响农村群众生活短板，改善农村人居环境，为全面建成小康社会奠定坚实基础、为更好的推动梁河旅游业发展。

## 二、总体原则

(一) 坚持政府主导，协同推进。“旅游厕所革命”工作在县政府的统一领导下，完成辖区内公共厕所的新建和改造提升任务，“厕所革命”专项工作组负责技术指导，组织开展厕所革命工作，各成员单位按分工各司其职，统筹推进。

(二) 坚持因地制宜，分类指导。要因点施策，采用符合当地实际的旅游厕所模式，推广使用三格化粪池。

(三) 坚持以人为本，尊重民意。改厕的目的是提高景点设施水平，改善卫生面貌，要在周边情况的基础上开展厕所革命工作。

(四) 坚持宣传引导，发动群众。加强卫生知识宣传和普及，提高群众卫生防病意识，引导群众养成良好卫生习惯，

强化群众主动参与“厕所革命”改建提升工作。

### 三、项目区基本情况

九保阿昌族乡位于梁河县中部，属县城近郊乡。面积133.89平方千米，人口14681人（2017）。是全国仅有的3个阿昌族乡之一。辖6个村委会：九保、横路、勐科、安乐、丙盖、勐宋。乡政府驻九保，距县城2.5千米。地形分为平坝、二台坪子、山地三级台阶。腾（冲）陇（川）公路过境。大盈江由北向南流经乡境。

傣语称为“遮德”，意为“上城”，与“遮岛”（下城）相对。古为中缅交通要冲。明正统年间设世袭南甸宣抚司于此。1958年后先后称卫星公社、遮岛区、红旗公社，1988年2月改九保阿昌族乡。1997年，面积156平方千米。人口1.4万，辖九保、勐宗、丙盖、横路、勐科、安乐6个行政村。2002年底，全乡面积156平方千米，辖九保、丙盖、勐科、横路、安乐、勐宋6个常委会，37个自然村，67个村民小组，总人口13777人，阿昌族3490人，占总人口的25%。

2008年末全乡有农户3424户，有乡村人口13764人，农业人口13387人（其中阿昌、傣、德昂、傈傈等6531人，占全乡总人口的47%，阿昌族人口3698人，占全乡总人口的27.6%），劳动力8556人，其中从事第一产业人数6860人。全乡共有三个阿昌族村委会，均保留着本民族的语言、服饰和文化，过传统“阿露窝罗节”的习惯，有着独特的民族民间文化。总人口14681人。

九保阿昌族乡自古以来就是交通要道，是古代腾越州的第九“九堡”，是滇西古丝绸之路通道重镇，位于梁河县中部，

境内被遮岛镇拦腰截割为东、西两部分：东部分居大盈江东南岸，南甸坝中部，东邻曩宋阿昌族、小厂乡，南连大厂、芒东乡，西接遮岛镇，北与河西乡隔大盈江相望；西部地处大盈江两岸，为二台坪子及山区，东连遮岛镇、河西、芒东乡，南接芒东乡，西、北邻盈江县油松岭、旧城乡。地处东经  $98^{\circ} 17' 40''$  —  $98^{\circ} 20' 24''$  。北纬  $24^{\circ} 49' 30''$  —  $24^{\circ} 51' 50''$  之间。辖区内有 大盈江、襄滚河穿境而过，最高海拔 2304 米，最低海拔 1064 米，国土面积 133.89 平方千米。年平均气温 18.4 度，年降雨量 1239.7 毫米，适宜种植甘蔗、水稻、莲藕、油菜、包谷等农作物。全乡耕地面积 31826.7 亩，其中：水田面积 16654.2 亩，旱地面积 15172.5，人均耕地 2.38 亩；林地 73517 亩，共有经济林果地 853.9 亩。2008 年全村经济总收入 4135 万元，农民人均纯收入 1755 元。农民收入以种植业为主。

2008 年农村经济总收入 4135 万元，其中：①种植业收入 1802 万元，占农村经济总收入的 43.57%，其中：经济作物收入 819.06 万元；②畜牧业收入 897 万元，占农村经济总收入的 21.69%，其中：出栏肉猪 4013 头，出栏肉牛 327 头；③渔业收入 429 万元，占农村经济总收入的 10.37%；④林业收入 89 万元，占农村经济总收入 2.15%；⑤第二、三产业收入 482 万元，占农村经济总收入的 11.38%；⑥工资性收入 230 万元，占农村经济总收入的 5.56%，其中：外出劳务收入 230 万元，外出务工人员（3 个月以上）1114 人，其中：

常年外出务工劳动力（6个月以上）1114人，其中：省内718人，省外396人；农民主要收入来源是种植业，农民人均纯收入1755元。

#### **四、项目编码：7009。**

#### **五、项目编制依据和建设目标**

##### **（一）编制依据**

根据《梁河县财政局关于下达2020年第五批中央统筹整合涉农（旅游发展基金补助地方项目）资金的通知》（梁财整合[2020]11号）及《梁河县人民政府关于同意2020年第一批次财政扶贫涉农资金分配方案的批复》梁政复【2020】46号文件要求，结合梁河县文化和旅游局实际情况进行编制。

##### **（二）建设目标**

为贯彻落实“全国旅游厕所革命”工作部署要求，作为旅游发展战略的一项具体工作来部署、来推进，按照“规划先行、统筹协调、分类指导、科学治理、精准实施”的要求，通过新建旅游公厕，在2020年按照政府下达的目标任务，完成新建公厕一个，有效解决九保李根源故居所在地的使用要求。

#### **六、项目建设内容与进度安排**

##### **（一）项目建设内容**

根据项目建设要求，结合九保李根源故居实际情况，建设内容为：新建卫生公厕1栋，建筑面积53.35 m<sup>2</sup>，男厕：蹲位2个、坐便器1个、无障碍卫生间1个、小便器2个、拖布池1个；女厕：蹲位3个、坐便器1个、无障碍卫生间

1个、拖布池1个；管理用房1间，洗手盆3个，钢筋混凝土3#化粪池1个。

## （二）进度安排

1. 2020年3月中旬，完成项目实施方案编制、审批工作；
2. 2020年3月底，完成项目招投标；
3. 2020年4月初，组织施工单位进场施工；
4. 2020年5月底，完成验收及结算工作。

## 七、项目投资估算及资金筹措

### （一）资金估算依据

《梁河县财政局关于下达2020年第五批中央统筹整合涉农（旅游发展基金补助地方项目）资金的通知》（梁财整合[2020]11号）及《梁河县人民政府关于同意2020年第一批财政扶贫涉农资金分配方案的批复》梁政复【2020】46号文件及《云南德宏建筑经济信息》梁河价目表所列价格和施工条件，结合当地实际编制。

### （二）项目投资估算

项目预计总投资300000元，明细情况如下：

1. 土石方工程：7051.04元；
2. 砌筑工程：27497.19元；
3. 混凝土及钢筋混凝土工程36224.66元；
4. 金属结构工程1871.98元；
5. 门窗工程5508.95元；
6. 屋面及防水工程10526.8元；
7. 楼地面装饰工程11626.39元；
8. 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程19402.1元；

9. 天棚工程 8368.71 元；
10. 油漆、涂料、裱糊工程 11825.13 元；
11. 其他装饰工程（洗手盆）1359.43 元、拆除工程 4319.36 元、二次搬运 19392.4 元；
12. 水电安装及木结构屋顶工程 75501.92 元、措施费 18991.00 元、其他项目费用 43.66、规费 11623.12 元、税金 25866.17 元；
13. 项目前期费按项目总投资的 1%提取，共提取资金 3000 元。

### （三）资金筹措方案

2020 年第五批中央统筹整合涉农（旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目），计划总投资 300000 元，资金筹措来源为：中央投入资金 300000 元。

## 八、组织管理

### （一）提高认识，加强组织领导，成立组织协调机构

梁河县文化和旅游局高度重视，建立责任制，将责任和任务落到实处，领导牵头负责，落实责任，切实把控好资金、项目、统筹、质量“四关”，并对项目建设和资金运行情况进行全程跟踪监测，为保证项目按时、按量、按质顺利实施，经梁河县文化和旅游局召开专题会议研究，成立 2020 年第五批中央统筹整合涉农（旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目）实施领导小组：

组 长：尹以楚

副组长：龚佳巧

成 员：钱文芹、排佳瑛、张洋

领导小组的主要任务是：负责指挥、协调、组织实施项目规划、项目建设、资金筹措、质量监督、管理、初验等工作，领导小组办公室负责处理日常事务，严格按照项目批复负责项目实施的监督及组织管理。

## （二）资金管理

加强资金管理，实行由局财务室统一核算、统一报账制，项目资金使用进行公开、公示，接受广大干部群众的监督。对项目资金严格按财政扶贫资金管理的各项规定执行，严格实行报账管理，局项目实施领导小组明确分工，指定专人管理，对项目建设和资金运行全程跟踪监测，并按照项目活动公开资金使用情况。

## （三）项目管理

在项目规划、建议、评估中充分尊重群众意愿，把政府必要的扶持与发挥群众自力更生的精神结合起来，调动群众的积极性，建立后续管理和巩固提高措施，结合村规民约的修订完善和有效实施，加强对项目实施成果的管理，以充分发挥好扶贫项目的效益。

### 1、项目单位职责

项目采取分级管理、分工负责制。各项目相关单位要加强对项目的组织与领导，抓好项目的监督管理和项目实施，落实责任制，确保项目的顺利实施。

项目建设单位制定详尽的项目实施方案，上报梁河县人民政府进行批复，项目建设单位根据批复文件开展招投标工作并组织实施，制定各项工作措施，对项目实施进行指导，落实项目相关工作，完成初级验收，收集全部项目资料归档备

查，及时上报项目实施执行情况，待县级验收。

2、项目招投标按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例有关规定执行。

#### （四）项目档案管理

在项目实施过程中，注重记录、收集、整理好各种档案材料，并且归类、立档，直到审计结束完成归档。

### 九、效益分析

通过项目实施，可覆盖九保李根源故居旅游景点，景点的整体环境和景点效益得到整体提升。切实解决九保李根源故居无害化卫生公厕的问题，为发展旅游文化产业打下坚实的基础。



附件：1、2020年第五批中央统筹整合涉农（旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目）—控制价

2、2020年第五批中央统筹整合涉农（旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目）—建筑(1)

3、文化和旅游李根源故居乡村旅游项目

4、专家评审意见



# 项目评审签到表

项目名称: 梁河县 2020 年第五批中央统筹整合涉农 (旅游发展  
基金九保李根源村旅游公厕建设项目)




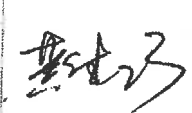
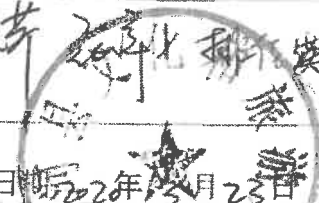


时间: 2020年3月23日

序号	姓名	单位	职务或职称	备注
1	杨文杰	九保阿昌族乡人民政府	副乡	
2	赵兴邦	九保阿昌族乡人民政府	项目办	
3	尹以慧	文化和旅游局	副局长	
4	燕结乃	文化和旅游局	副局长	
5	张平	文化和旅游局		
6	孙仁洪	文化和旅游局	旅游股	
7	钱文奇	文化和旅游局	旅游股	
8				
9				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

# 项目绩效目标申报评审专家意见

项目名称：2020年第五批中央统筹整合涉农旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目

分项内容	标准分	分项得分	评审意见
项目决策管理（项目设立的立项决策依据；资金项目管理方面的组织管理、制度措施等）的相关性、科学性、完整性、规范性、合理性。	10分	10	项目立项依据充分，项目组织可行，编制规范，
绩效目标申报指标的科学性、完整性、规范性、合理性。	40分	40	绩效目标明确科学完整规范
绩效目标的可实现性	10分	10	绩效目标实现性强
实施方案的有效性	20分	20	实施方案可行，措施具体
绩效目标的可持续性	10分	10	绩效目标的可持续性
资金投入的可行性及风险	10分	9	资金投入的可行性及风险可靠
总分	100分	99	
总体意见	项目立项依据充分，项目组织可行，编制规范，绩效目标明确科学完整规范，绩效目标实现性强，资金投入可行，风险可控，通过本次评审。		
其他问题和建议	无		
专家签字：	杨杰、赵兴郢、尹以楚、  、  、  、 		
	日期：2020年12月23日 		

# 2020年第五批中央统筹整合涉农旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目实施方案评审意见

梁河县文化和旅游局牵头组成专家评审组，于2020年3月23日上午在局会议室组织召开评审会，对《梁河县2020年第五批中央统筹整合涉农旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目实施方案》进行审核。经专家组现场查看相关资料及讨论汇总，形成以下意见：

一、梁河县文化和旅游局对2020年第五批中央统筹整合涉农旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目高度重视，认真组织编写了项目建设实施方案，明确了项目建设目标任务。方案结合扶贫攻坚规划，建设内容、规模、投资预算、效益评估合理，项目落实推进、管理、保障措施有力、可操作性强。

二、严格项目资金管理，做到专款专用。

三、项目单位严格按照专家组评审意见进行修改，进一步充实完善、规范实施方案。

该项目实施方案科学合理、可行，经专家组评审一致通过。

专家组长：孔庆贵

成员：杨文忠 朱兴 郭燕 冯红 排仁英

2020年3月23日



排仁英  
钱建



# 梁河县文体广电旅游局

## 2020年第五批中央统筹整合涉农

(旅游发展基金九保李根源故居旅游公厕建设项目)

### 施工图



TIANYU

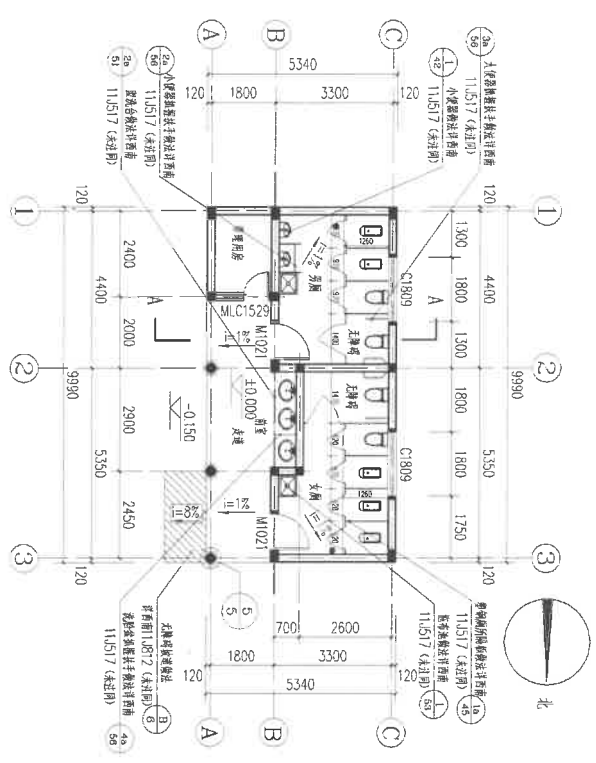
保山市天宇建筑设计有限公司

2020.02



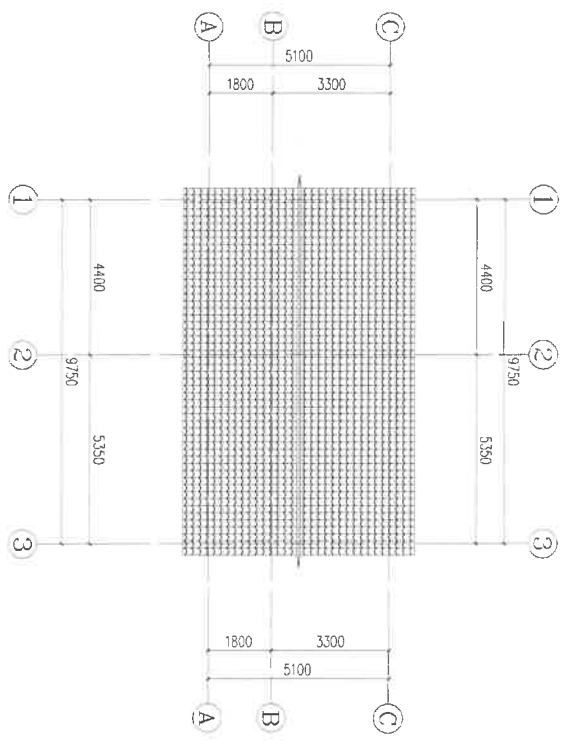


注册建筑师	注册结构工程师	注册电气工程师	注册给排水工程师	注册暖通工程师	注册城乡规划师	注册造价工程师	注册监理工程师	注册环境影响评价工程师	注册安全工程师	注册消防工程师	注册测绘师	注册土地估价师	注册资产评估师	注册税务师	注册审计师	注册律师	注册专利代理人	注册商标代理人	注册专利代理人	注册专利代理人
-------	---------	---------	----------	---------	---------	---------	---------	-------------	---------	---------	-------	---------	---------	-------	-------	------	---------	---------	---------	---------



一层平面图 1:100

- 附注:
1. 本层建筑面积 53.35m<sup>2</sup>;
  2. 未注墙厚均为 240mm;
  3. 卫生间及前室楼面层面向地漏方向做 1% 泛水坡度;
  4. 每个厕位向盥洗室设置面盆、镜、纸篓的挂物钩。



层顶平面图 1:100

- 附注:
1. 本层石木炭灰浆 (中砂水泥石灰重量 3% 配) 裂纤维), 当板厚大于 30 度时, 每块板均需刷 2 号钢丝与满铺钢筋网 (钢丝网) 绑扎固定。



佛山市天宇建筑设计有限公司

Address: 11999, Anshengmen 1, Beijing, P. R. C.

营业执照注册号: 44030600011130906831

资质证书编号: 粤建字第0302010106-035

法定代表人: 李俊

项目负责人: 李俊

设计人: 李俊

审核人: 李俊

日期: 2023年11月10日

比例: 1:100

图号: 1

备注: 1. 本图仅供施工参考, 不作为法律依据。

2. 施工过程中如有变更, 请及时通知设计单位。

3. 本图版权归设计单位所有, 未经许可不得复制或传播。

4. 设计单位对本图内容的真实性、准确性负责。

5. 本图有效期至2024年11月10日。

6. 本图电子版与纸质版具有同等法律效力。

7. 本图电子版与纸质版如有不一致, 以纸质版为准。

8. 本图电子版与纸质版如有不一致, 以纸质版为准。

9. 本图电子版与纸质版如有不一致, 以纸质版为准。

10. 本图电子版与纸质版如有不一致, 以纸质版为准。

注释与引用

出图日期表

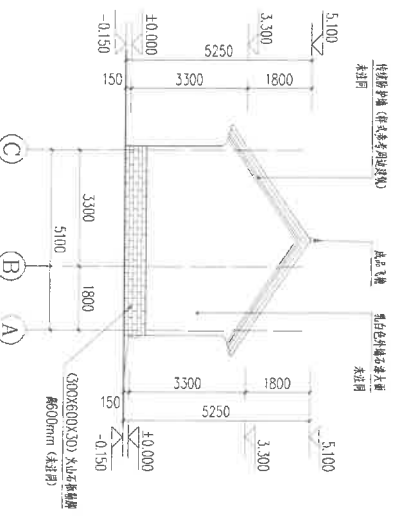
姓名	职位	日期
李俊	项目负责人	2023.11.10
李俊	设计人	2023.11.10
李俊	审核人	2023.11.10

姓名	职位	日期
李俊	项目负责人	2023.11.10
李俊	设计人	2023.11.10
李俊	审核人	2023.11.10

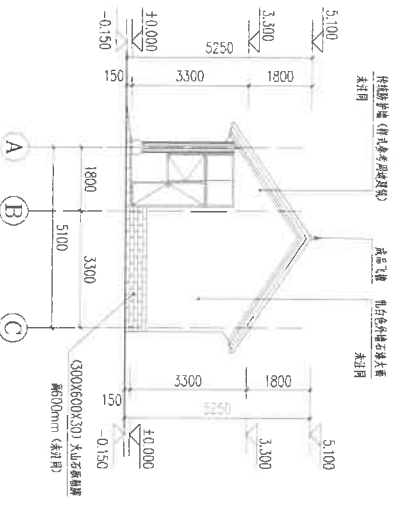
姓名	职位	日期
李俊	项目负责人	2023.11.10
李俊	设计人	2023.11.10
李俊	审核人	2023.11.10

姓名	职位	日期
李俊	项目负责人	2023.11.10
李俊	设计人	2023.11.10
李俊	审核人	2023.11.10

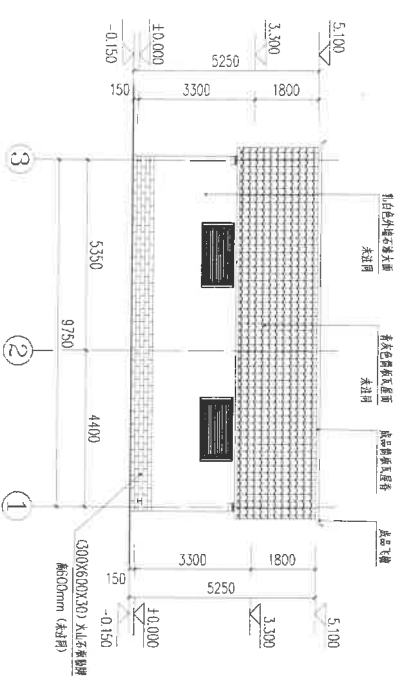
姓名	职位	日期
李俊	项目负责人	2023.11.10
李俊	设计人	2023.11.10
李俊	审核人	2023.11.10



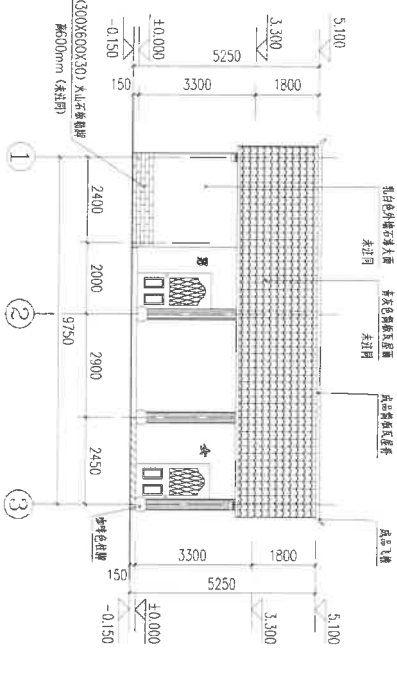
③~① 立面图 1:100



③~① 立面图 1:100



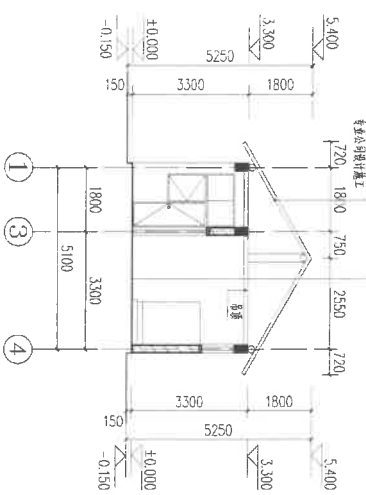
③~① 立面图 1:100



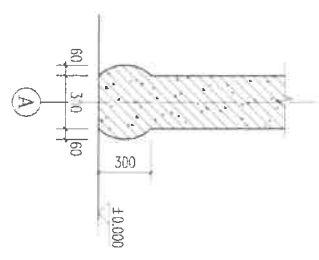
③~① 立面图 1:100

- 附注: 1、墙面主色调为白色墙漆表面;  
做法详西南: 11J516-91-5311  
2、檐板屋面做法详西南: 11J202-17-17  
3、各立面做法均同; 各立面装饰构件按安装详图, 防止脱落;  
4、立面具体颜色按效果图。

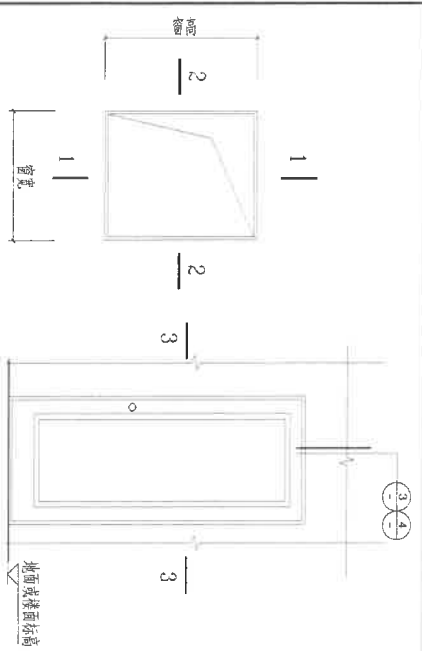
- 30厚素混凝土找坡层(坡度按规范)
- 20厚: 3厚细砂垫层找坡层
- 3厚水泥砂浆找平层
- 100厚C15现浇土层
- 150厚挤塑泡沫塑料(XPS)保温层
- 80厚素土垫层



A-A剖面图 1:100



柱脚大样图 1:100

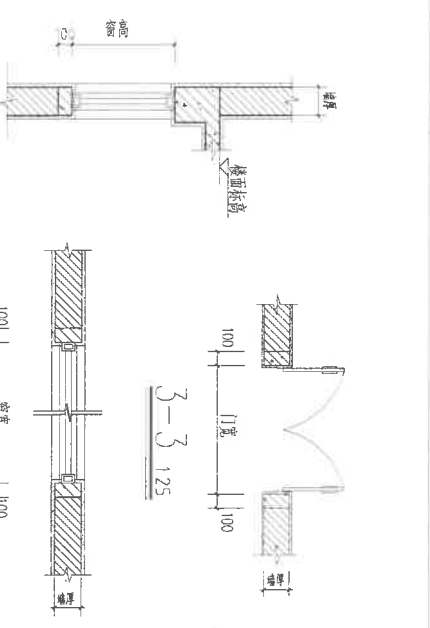


窗套大样 1:50

门套大样 1:25

附注: 所有木出线条均按此做。

附注: 所有门套均按此做。



(1200 < B < 3000) 洞口过梁大样 1:25

附注: 伸入洞口宽度360mm。

(1000 > B) 洞口过梁大样 1:25

附注: 伸入洞口宽度50mm。

<b>工程名称</b> 佛山市南海区福安路1014号	<b>建设单位</b> 佛山市南海区福安路1014号
<b>项目负责人</b> 李XX	<b>设计人</b> 李XX
<b>审核人</b> 李XX	<b>审核人</b> 李XX
<b>日期</b> 2020年10月20日	<b>日期</b> 2020年10月20日
<b>工程名称</b> 佛山市南海区福安路1014号	<b>建设单位</b> 佛山市南海区福安路1014号
<b>项目负责人</b> 李XX	<b>设计人</b> 李XX
<b>审核人</b> 李XX	<b>审核人</b> 李XX
<b>日期</b> 2020年10月20日	<b>日期</b> 2020年10月20日

# 结构设计总说明

## 一、工程概况:

- 本工程位于滨州市力保乡, 一层住宅结构。
- 建筑物总高度为4.350米, 相当于室外地坪自然标高上1.500米。
- 本工程地下室为地下室, 地下室顶板标高为-0.2米, 其余各层为一层。

## 二、设计依据及规范:

- 2.1 住宅设计规范: 二级
- 2.2 结构设计规范: 50年
- 2.3 建筑抗震设计规范: 丙类
- 2.4 地基基础设计规范: 丙类

## 三、主要材料:

- 3.1 墙体: 页岩烧结多孔砖, 9度抗震设防烈度, 设计地震分组第三组, 抗震等级四级。
- 3.2 混凝土: 本工程采用C25。

## 四、本工程采用的主要规范:

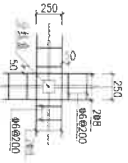
- 4.1 建筑结构荷载规范: GB 50009-2012
- 4.2 建筑抗震设计规范: GB 50011-2010 (2015版)
- 4.3 建筑地基基础设计规范: GB 50007-2011
- 4.4 砌体结构设计规范: GB 50003-2011
- 4.5 混凝土结构设计规范: GB 50010-2010 (2015版)
- 4.6 建筑砂浆技术规程: JGJ 70-2012
- 4.7 建筑地基处理技术规范: GB 50204-2002 (2015版)
- 4.8 建筑工程施工质量验收规范: GB 50203-2002
- 4.9 民用建筑设计通则: GB 50352-2005
- 5.0 地下工程防水技术规范: GB 50108-2001

## 五、设计说明:

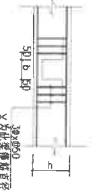
- 5.1 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 5.2 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 5.3 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。

## 六、主要材料:

- 6.1 墙体: 页岩烧结多孔砖, 9度抗震设防烈度, 设计地震分组第三组, 抗震等级四级。
- 6.2 混凝土: C25。
- 6.3 钢筋: HRB335, 代号为Φ,  $f_y=300N/mm^2$ ; HRB400, 代号为Φ,  $f_y=360N/mm^2$ 。
- 6.4 墙体: 页岩烧结多孔砖, 9度抗震设防烈度, 设计地震分组第三组, 抗震等级四级。
- 6.5 砂浆: M7.5混合砂浆。



① 水中, 上线管交叉处板面加大详图



② 墙体加密大样

## 七、特殊要求:

- 7.1 受力钢筋的混凝土保护层厚度应符合下列要求: 且不小于钢筋直径。
  - a. 柱为25mm; b. 梁为20mm; c. 板为15mm。
- 7.2 钢筋锚固长度应符合下列规定:
  - 1. 锚固长度: 不小于25d。
  - 2. 1级钢筋锚固长度应加弯钩。

锚固长度	C20	C25
受拉钢筋	30d	35d
受压钢筋	20d	25d

- 7.3 钢筋接头:
  - (1) 受力钢筋接头宜优先采用机械连接。
  - (2) 受力钢筋接头位置应错开, 在同一截面内, 接头截面面积不得超过总截面面积的25%。

- (3) 受力钢筋接头位置应错开, 且不得小于35d且不小于500mm。

钢筋等级	锚固长度	抗震锚固长度
HPB300	25d	25d
HRB335	25d	25d
HRB400	25d	25d

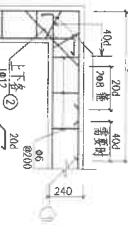
表二: 抗震锚固长度修正系数

锚固长度	C20	C25
受拉钢筋	30d	35d
受压钢筋	20d	25d

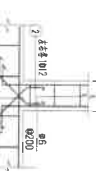
- 注: 1. 在任何情况下, 受拉钢筋的锚固长度不应小于35d。
2. 锚固长度应不小于25d。
3. 锚固长度应不小于25d。

## 八、基础工程:

- 8.1 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 8.2 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 8.3 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。



③ 基础加密大样



④ 圈梁节点大样

## 九、墙体工程:

- 9.1 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 9.2 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 9.3 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。

- 9.4 墙体工程:
  - 1. 墙体工程: 页岩烧结多孔砖, 9度抗震设防烈度, 设计地震分组第三组, 抗震等级四级。
  - 2. 墙体工程: 页岩烧结多孔砖, 9度抗震设防烈度, 设计地震分组第三组, 抗震等级四级。

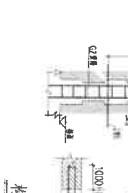
- 9.5 墙体工程: 页岩烧结多孔砖, 9度抗震设防烈度, 设计地震分组第三组, 抗震等级四级。

## 十、门窗工程:

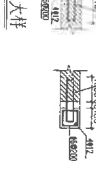
- 10.1 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 10.2 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 10.3 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。

## 十一、其他:

- 11.1 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 11.2 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。
- 11.3 本工程所有材料均应符合国家现行标准的要求。



⑤ 承重墙角部构造



⑥ 构造柱大样



⑦ 过梁-结构梁连接大样



⑧ 门过梁大样

**滨州市天宇建筑设计有限公司**  
 Boshan Tianyu Architectural Design Co., Ltd.  
 地址: 滨州市力保乡力保村  
 电话: 0543-2222222  
 传真: 0543-2222222  
 网址: www.tianyudesign.com

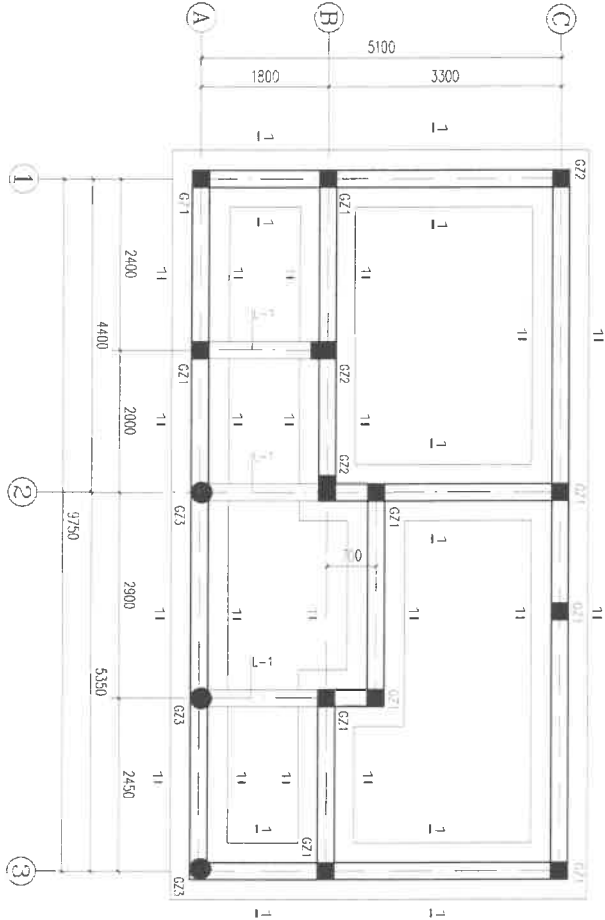
**设计说明**  
 工程名称: 滨州市力保乡力保村  
 建设单位: 滨州市力保乡力保村  
 设计单位: 滨州市天宇建筑设计有限公司  
 设计日期: 2015年10月  
 设计人: 张三  
 审核人: 李四  
 批准人: 王五  
 专业负责人: 赵六  
 项目负责人: 孙七  
 设计人: 张三  
 审核人: 李四  
 批准人: 王五  
 专业负责人: 赵六  
 项目负责人: 孙七



保定市天宇建筑设计有限公司  
Baoding Tianyu Architectural Design Co., Ltd.

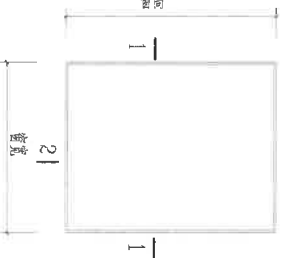
房屋建筑工程设计资质证书号: A133005931  
房屋工程勘察资质证书号: 4253005533  
建筑工程设计资质证书号: 373010125-0-05  
勘察资质证书(岩土工程) 甲级  
市政行业(工程测量)乙级  
风景园林工程设计专项 乙级  
岩土工程(岩土工程) 乙级  
注册证书号

- 基础设计说明**
- 1.1 本工程根据甲方未提供的岩土工程地质勘察报告,根据现行相关规范进行基础设计;
  - 1.2 本工程地基选原土层为持力层,地基承载力特征值按 $Q_{ak}=150Kpa$ 计算,基础类型为端下托条基础,基础进入持力层深度必须 $>300mm$ ,基础类型为端下托条基础;
  - 1.3 基础开挖时,必须清除层杂填土,超深部分采用碎石换填至基底标高;
  - 1.4 砂石垫层施工要求:砂石分层填筑碾压,每层填筑厚度不大于 $200mm$ ,砂石层的材料,采用碎石(其中卵石、碎石占全重的 $50\% \sim 50\%$ )
  - 1.5 压实系数大于 $0.97$ ,承载力不小于 $120Kpa$ ;
  - 1.6 材料:混凝土强度等级:基础-C25;垫层-C15;
  - 1.7 M7.5 水泥砂浆砌筑 MU10 砖砌体;
  - 1.8 基础施工时,必需现场采取有效减震措施,在保证不影响周围建筑的功能及安全下方可施工;
  - 1.9 如开挖后土质与设计不符,则及时通知设计单位进行调整;
  - 1.10 基础与相邻建筑物基础连接处,施工时由甲方与相邻建筑物主人协商后,请甲方必须提供相关资料,基础再行修改,未尽事宜须按现行有关规定严格执行。

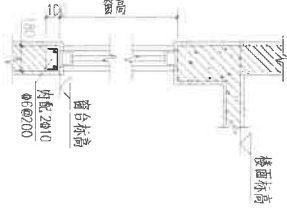


基础平面布置图 1:50

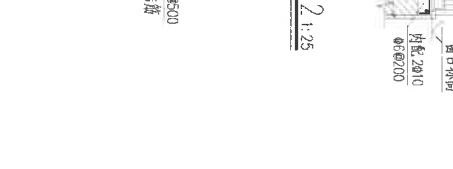
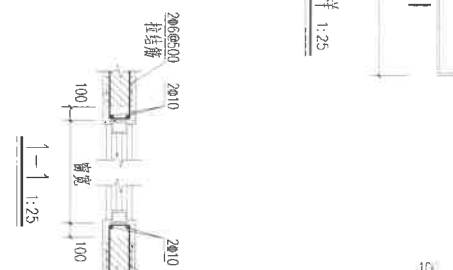
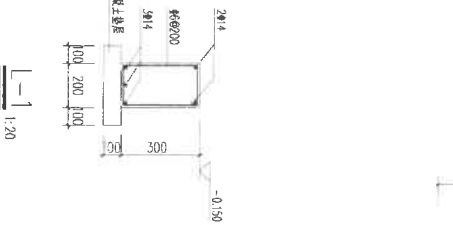
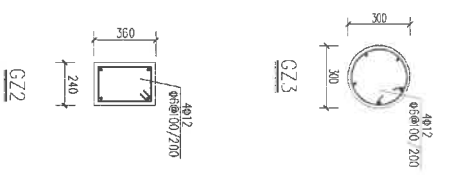
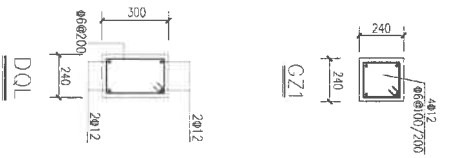
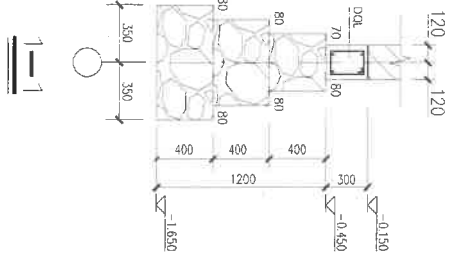
附注: 未注梁均为DQL  
DQL梁顶标高 $\pm 0.159$



窗大样 1:25



窗台大样 1:25



单位名称 保定市廉租住房保障中心	地址 保定市廉租住房保障中心	项目负责人 李永	设计人 李永	审核人 李永	日期 2020年02月
项目负责人 李永	设计人 李永	审核人 李永	日期 2020年02月	工程名称 廉租住房保障中心	工程地点 保定市廉租住房保障中心
项目负责人 李永	设计人 李永	审核人 李永	日期 2020年02月	工程名称 廉租住房保障中心	工程地点 保定市廉租住房保障中心
项目负责人 李永	设计人 李永	审核人 李永	日期 2020年02月	工程名称 廉租住房保障中心	工程地点 保定市廉租住房保障中心



**保山市天宇建筑设计有限公司**  
Baoshan Tianyu Architectural Design Co., Ltd.

房屋建筑工程设计资质证书编号: A153006861  
市政工程设计资质证书编号: A233006858  
建筑行业工程勘察设计(甲级) 甲级  
市政行业工程勘察设计(甲级) 乙级  
风景园林工程设计专项 乙级  
施工图设计文件审查 一类资质

注册师签字章

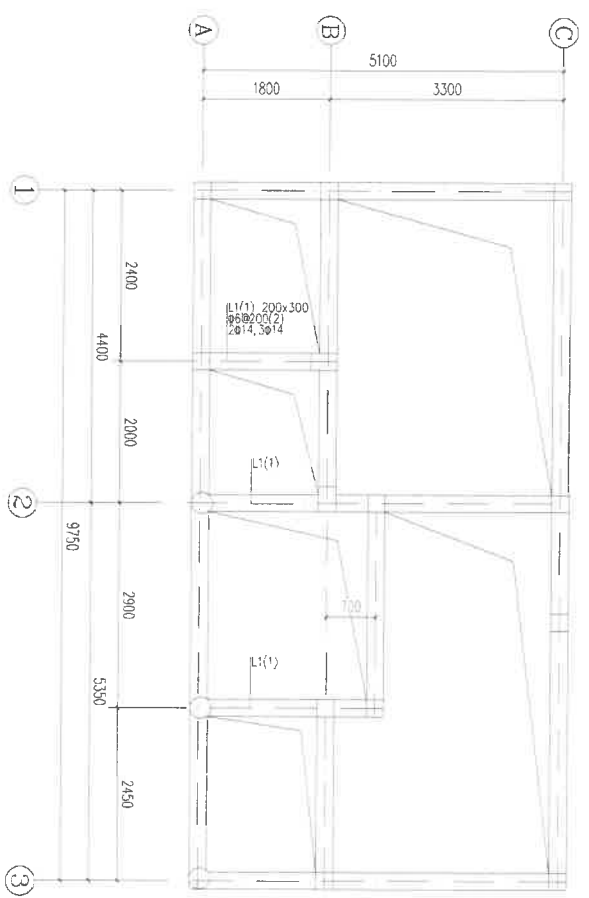
出图专用章

单位地址: 保山市隆阳区象山脚104号  
单位电话: 0875-2122733  
TEL: 0875-2122733  
单位传真: 0875-2122733  
FAX:

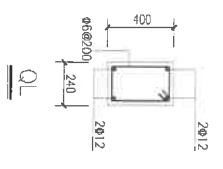
建设单位: 2020年第五批中央党校综合修班  
CONSTRUCTION UNIT: 党校点文村“电源房”  
PROJECT NAME: 党校点文村“电源房”

图纸名称: 结构平面图  
DRAWING TITLE: 结构平面图

审定	董文义	董文义
审核	许晓彬	许晓彬
设计	董文义	董文义
专业负责人	董文义	董文义
设计	董文义	董文义
日期	2020年02月	日期
版次	1	版次
工程编号	S23780	工程编号
子项编号		子项编号
设计院	保山市天宇建筑设计有限公司	设计院



3.300 层梁配筋图 1:50  
附注: 未注圈梁均为 QL







**保山市天宇建筑设计有限公司**  
Baoshan Tianyu Architectural Design Co., Ltd.

竣工图设计证书编号: A23900888  
竣工图设计文件审批证书编号: S6172019126-005  
装饰设计工程设计师(建筑装饰工程) 乙级  
市装饰设计工程设计师(建筑装饰工程) 丙级  
注册造价工程师 乙级  
注册造价工程师 乙级  
施工图设计文件审查 二级结构

注册师专用章

出图专用章

单位地址 保山市隆阳区象山脚104号  
固定电话 0875-2122733  
移动电话 0875-2122733  
邮政编码 0875-2122733

建设单位  
CONSTRUCTION UNIT  
保山市隆阳区象山脚104号

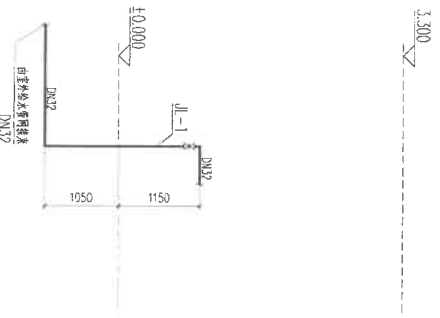
项目名称  
PROJECT NAME  
2020年第五地号公共租赁住房  
(建设单位盖章并加盖公章并加盖公章)

子项名称  
SITE-PROJECT NAME

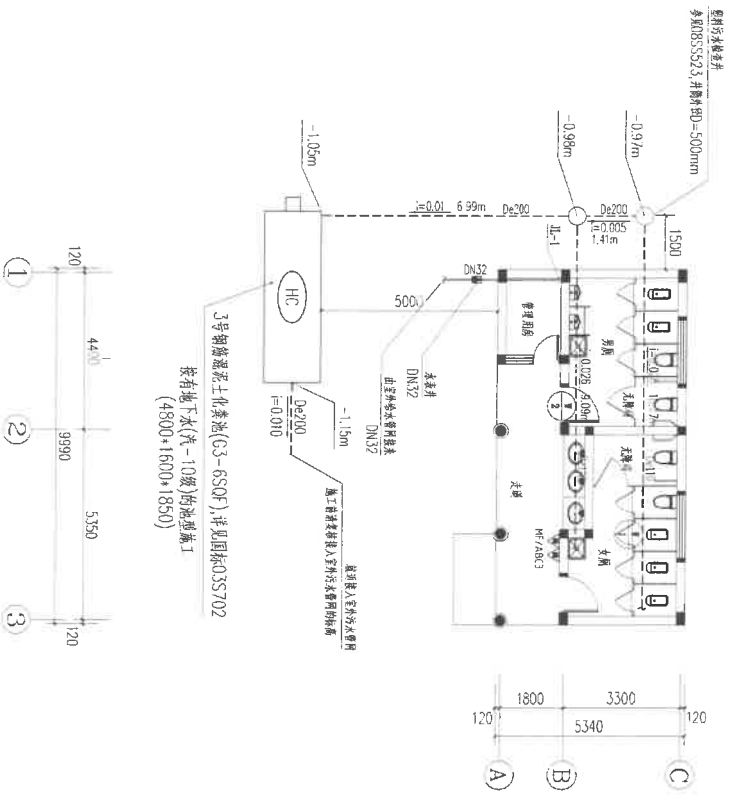
图纸名称  
DRAWING TITLE

一层给排水平面图  
给水系统展开图

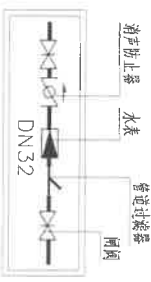
审定	董立义	董立义
审核	尹茂先	尹茂先
设计	李加能	李加能
项目负责人	董立义	董立义
专业负责人	和春娜	和春娜
设计	唐金表	唐金表
阶段	专业	专业
设计阶段	水施	水施
日期	2020年02月	2020年02月
版次	1	1
图签号		
图签号		
图签号		



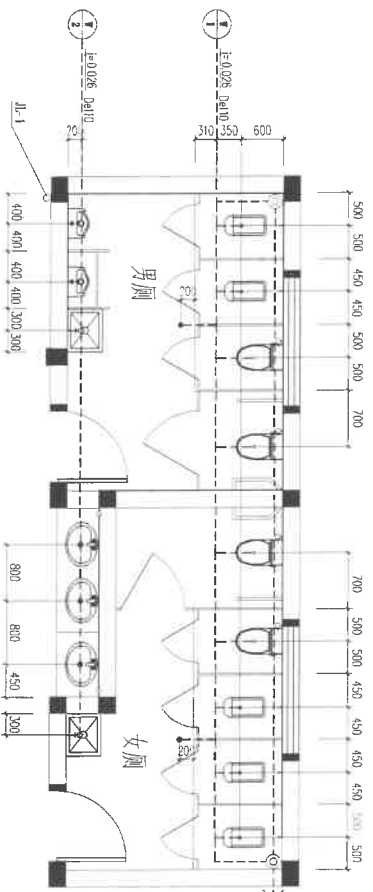
给水系统展开图



一层给排水平面图 1:100



水表井放大图



**卫生间说明:**

一、卫生器具给排水连接材料:

卫生器具	排水管	地漏	小便器
洗脸盆	De50	De50	De50
小便器	De50	De110	De50

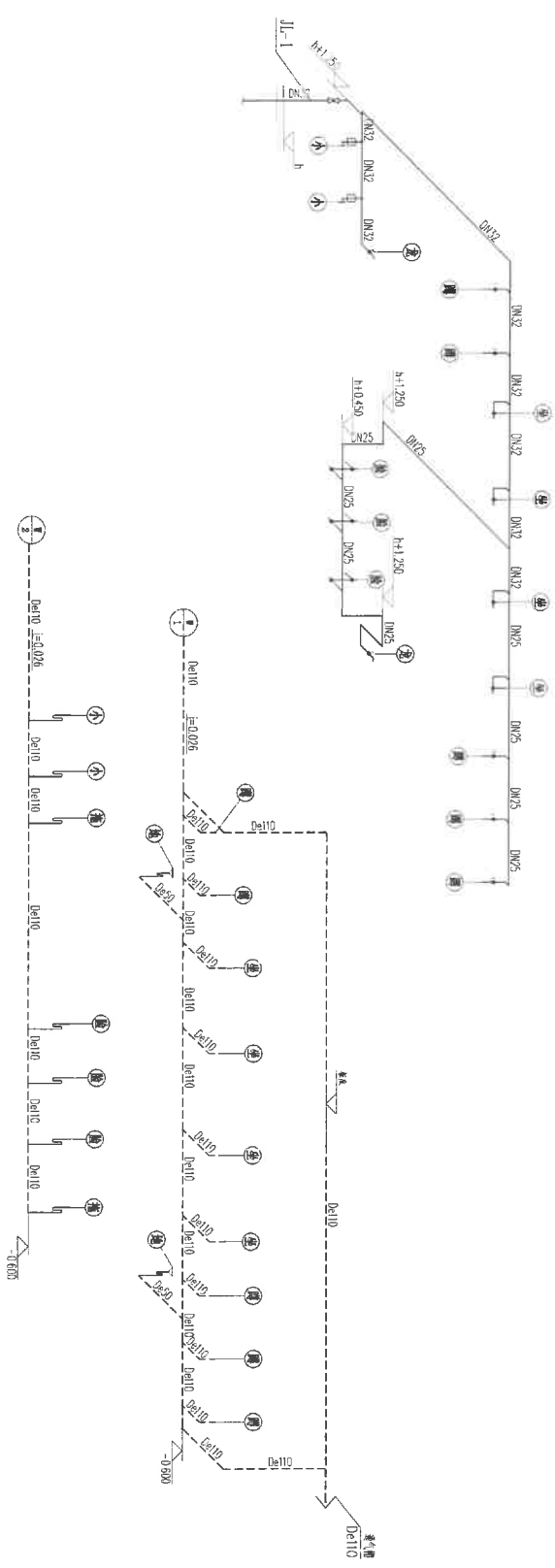
二、卫生器具排水管:

三、图中1为所在楼层建筑地面标高, 标高为+0.026m, 0.026m。

四、接至卫生器具排水管道接口DN95S304。

五、材料规格:

- ① — 洗脸盆
- ② — 小便器
- ③ — 蹲便器
- ④ — 地漏
- ⑤ — 洗手盆
- ⑥ — 水龙头
- ⑦ — 小便器



一层给排水大样图 1:50



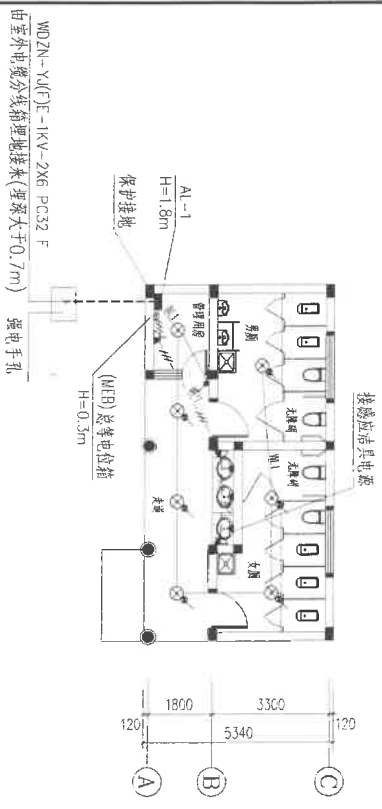
**保山市天宇建筑设计有限公司**  
Boshan Tianyu Architectural Design Co., Ltd.

建筑工程设计资质证书编号: A233006938  
施工图纸设计文件号: 吉建图编号: 0572019026-026  
建筑行业工程设计师(建筑设计) 乙级  
市政行业工程设计师(给排水) 丙级  
风景园林工程设计师 乙级  
施工图设计文件审查 二类甲级

注册师专用章  
出图专用章

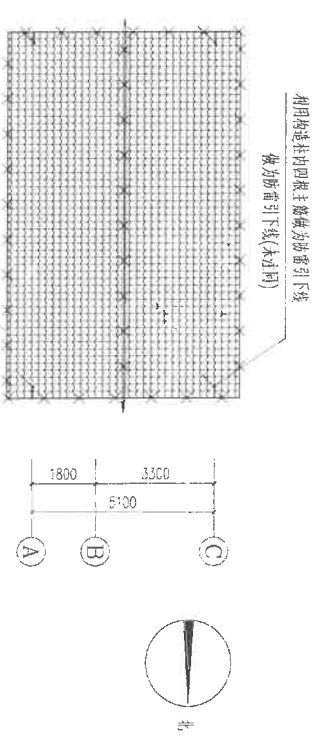
单位名称 Address 地址 电话 Tel. 单位传真 Fax	保山市腾冲区象山东路104号 0875-2122173 0875-2122173
建设单位 CONSTRUCTION UNIT 名称 地址	保山市腾冲区象山东路104号 2020年腾冲玉城中央党校综合楼项目 (原腾冲县委党校综合楼项目)
子项名称 SUB-PROJECT NAME	一层给排水大样图
图纸名称 DRAWING TITLE	一层给排水大样图
审定 APPROVED BY	董立义
审核 CHECKED BY	尹茂彪
项目负责人 PROJECT LEADER	李加能
专业负责人 SPECIALIST	董立义
设计 DESIGNED BY	尹茂彪
日期 DATE	2020年2月
版次 VERSION	1
工程编号 PROJECT NO.	010
子项编号 SUB-PROJECT NO.	010
设计人 DESIGNER	尹茂彪
审核人 CHECKER	董立义





一层强电平面图 1:100

注:保护接地用直径为 $\phi 10$ 的镀锌圆钢与接地体焊接连接,要求测试接地电阻不大于1欧姆,电涌泄放位置可根据现场实际情况进行调整。



屋顶防雷平面图 1:100

本工程按周边建筑等高或低于当前建筑,按工系数取1计算。

建筑物的长L(m)	9.99
建筑物的宽W(m)	5.34
建筑物的总高H(m)	4.35
等效面积Ae(km <sup>2</sup> )	0.0014
建筑物类别	一类民用建筑物
年平均雷暴日d(d/a)	79.8
参数 年平均雷暴日 (次/(km <sup>2</sup> .a))	7.9800
计算 预计雷击次数N(次/a)	0.0112
结果	防雷类别 第三类防雷

灯具图例

⊗	防水型筒灯(射灯)	-150W-C
---	-----------	---------

**TIANYU**  
**保山市天宇建筑设计有限公司**  
 Baoshan Tianyu Architectural Design Co., Ltd.

建筑工程设计证书编号: A253006958  
 施工图设计文件审查证书编号: SPT20100106-025  
 建筑行业工程师(建筑工程) 乙级  
 市政行业工程师(给排水工程) 丙级  
 风景园林工程师(专项) 乙级  
 施工图设计文件审查 二类机构

注册师专用章  
 出图专用章

单位名称  
 Address 保山市隆阳区象山脚104号  
 单位电话 0875-2122733  
 单位传真 0875-2122733  
 Fax

建设单位  
 CONSTRUCTION UNIT  
 保山市隆阳区象山脚104号  
 项目名称  
 PROJECT NAME  
 2020年保山机场中央控制塔台塔台  
 (含塔台附属设施及塔台附属设施采购项目)  
 子项名称  
 SUB-PROJECT NAME  
 SPT-FRONT NAME

图纸名称  
 DRAWING TITLE  
 一层强电平面图  
 屋顶防雷平面图

设计 Designer	董立义	日期 DATE	2020年12月
校核 Check	尹茂培	图次 DRAWING NO.	1
审核 Review	李加彪	工程名称 PROJECT NAME	塔台塔台
项目负责人 Project Manager	董立义	图例编号 DRAWING NO.	第002张,共02张
专业负责人 Specialty Manager	李加彪		
设计 Design	唐金龙		
日期 DATE	2020年12月		
图例编号 DRAWING NO.	1		
工程名称 PROJECT NAME	塔台塔台		
图例编号 DRAWING NO.	第002张,共02张		