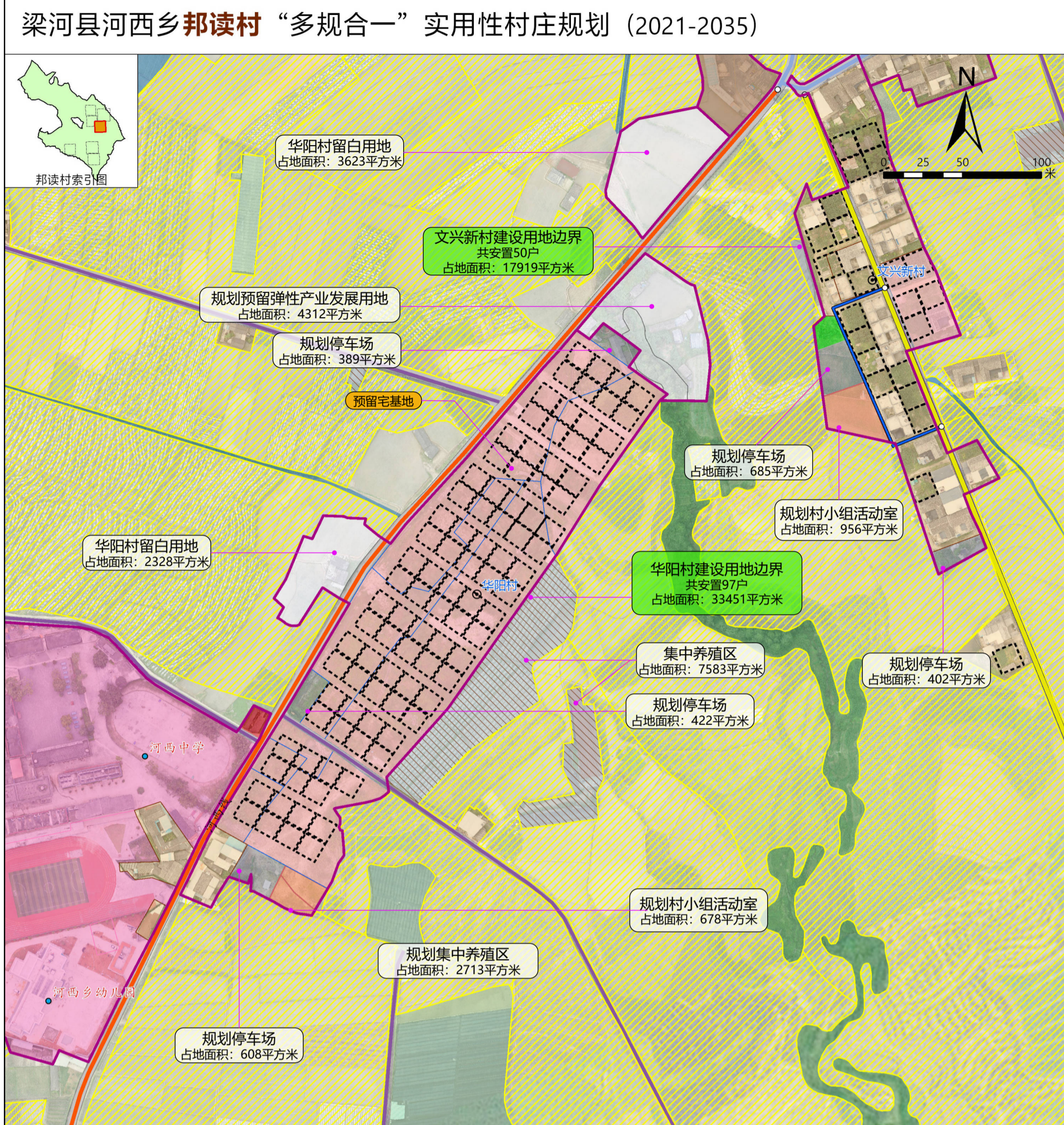


梁河县河西乡邦读村“多规合一”实用性村庄规划 (2021-2035年) 公示

文兴新村、华阳村布局规划图



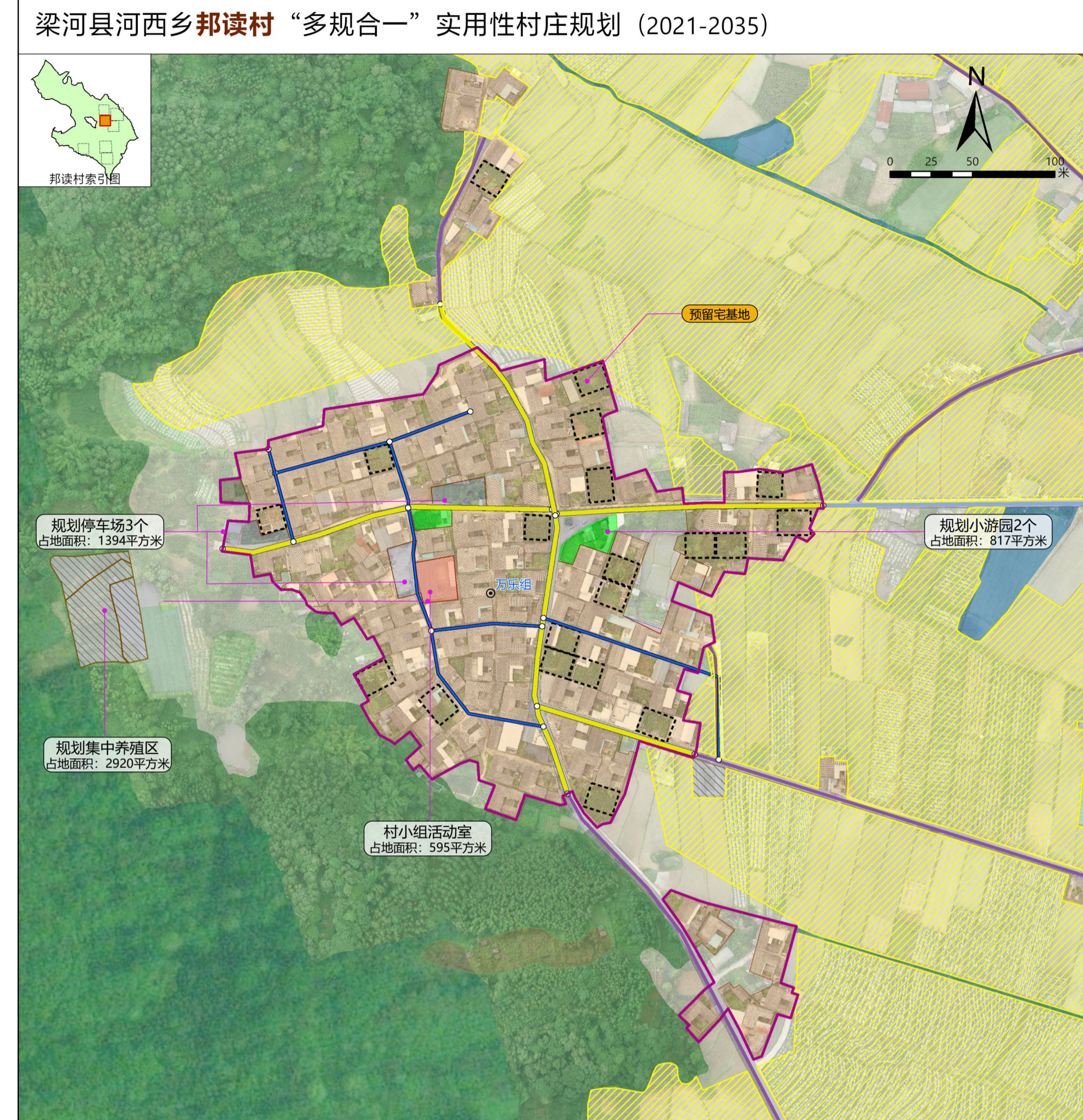
文兴新村、华阳村(集中居民点)布局规划图

1、村庄类型
文兴新村、华阳村自然村为集聚发展类村庄。
2、农村宅基地布局
预留宅基地2处, 华阳村安置村民97户, 文兴村安置村民27户。
3、农村社区服务设施用地布局
规划新增农村社区服务设施用地2处, 分别为华阳村、文兴村。
4、绿地与开放空间用地布局
规划新增绿地与开放空间用地1处, 为小游园。
5、留白用地布局
规划新增留白用地3处, 为不确定性产业发展项目建设预留用地。
6、交通运输用地布局
规划新增社会停车场用地4处。

序号	设施类型	设施名称	规模	单位	备注
1	文体设施	村小组活动室 (含文化室50㎡)	1286	㎡	保留
2	文体设施	村小组活动室	827	㎡	保留
3	文体设施	运动场 (原为勐蒙小学)	1037	㎡	规划新建
4	基础设施	电信基站	2	座	保留
5	基础设施	变电站	2	台	保留
6	基础设施	水源点 (地表水)	1	处	保留
7	基础设施	高位饮用水池 (50立方露天重建, 150立方)	2	个	规划新建
8	基础设施	公共停车场 (1处, 36个车位)	919	㎡	规划新建
9	基础设施	供水主管网 (管径65mm)	1	项	规划新建
10	基础设施	微型消防站及户外消防栓	1	项	规划新建
11	基础设施	太阳能路灯	30	盏	15.00 2025
12	基础设施	公厕厕所 (重建1座)	2	座	保留
13	环卫设施	垃圾收集点	2	个	保留
14	环卫设施	村内污水管网	1	项	规划新建
15	环卫设施	集中污水处理设施	1	项	规划新建
总计					116.94

序号	设施类型	设施名称	规模	单位	备注
1	文体设施	村小组活动室 (含文化室50㎡)	956	㎡	保留
2	文体设施	村小组活动室	595	㎡	保留
3	文体设施	小游园	817	㎡	规划新建
4	基础设施	公共停车场 (3处, 56个车位)	1394	㎡	20.91 2025
5	基础设施	电信基站 (3处, 56个车位)	3	座	保留
6	基础设施	变电站	1	台	保留
7	基础设施	水源点 (地表水)	1	处	保留
8	基础设施	高位饮用水池 (1个, 1000立方)	1	个	保留
9	基础设施	供水主管网 (管径65mm)	1	项	规划新建
10	基础设施	微型消防站及户外消防栓	1	项	规划新建
11	基础设施	太阳能路灯	1	项	规划新建
12	基础设施	公厕厕所	1	座	保留
13	环卫设施	垃圾收集点	1	个	保留
14	环卫设施	村内污水管网	1	项	规划新建
15	环卫设施	集中污水处理设施	1	项	规划新建
总计					94.55

万乐组布局规划图

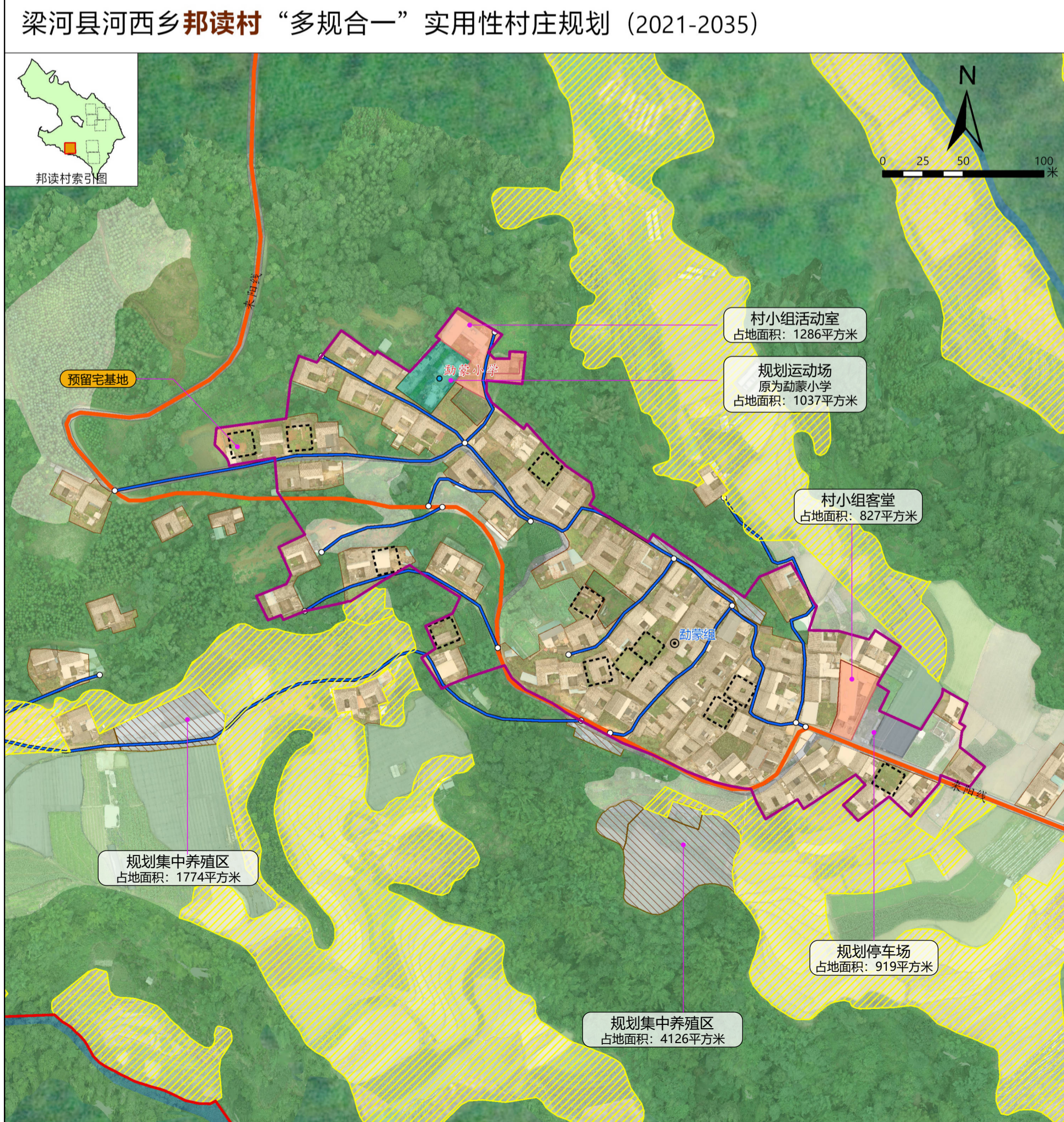


万乐组(集中居民点)布局规划图

1、村庄类型
万乐自然村为集聚发展类村庄。
2、农村宅基地布局
预留宅基地15处, 可安置村民20户。
3、产业用地布局
规划新增产业用地1处, 分集中养殖区。
4、绿地与开放空间用地布局
规划新增绿地与开放空间用地2处, 为小游园。

序号	设施类型	设施名称	规模	单位	备注
1	文体设施	村小组活动室 (含文化室50㎡)	595	㎡	保留
2	文体设施	小游园	817	㎡	规划新建
3	基础设施	公共停车场 (3处, 56个车位)	1394	㎡	规划新建
4	基础设施	电信基站 (3处, 56个车位)	3	座	保留
5	基础设施	变电站	1	台	保留
6	基础设施	水源点 (地表水)	1	处	保留
7	基础设施	高位饮用水池 (1个, 1000立方)	1	个	保留
8	基础设施	供水主管网 (管径65mm)	1	项	规划新建
9	基础设施	微型消防站及户外消防栓	1	项	规划新建
10	基础设施	太阳能路灯	1	项	规划新建
11	基础设施	公厕厕所	1	座	保留
12	环卫设施	垃圾收集点	1	个	保留
13	环卫设施	村内污水管网	1	项	规划新建
14	环卫设施	集中污水处理设施	1	项	规划新建
总计					94.55

勐蒙组布局规划图

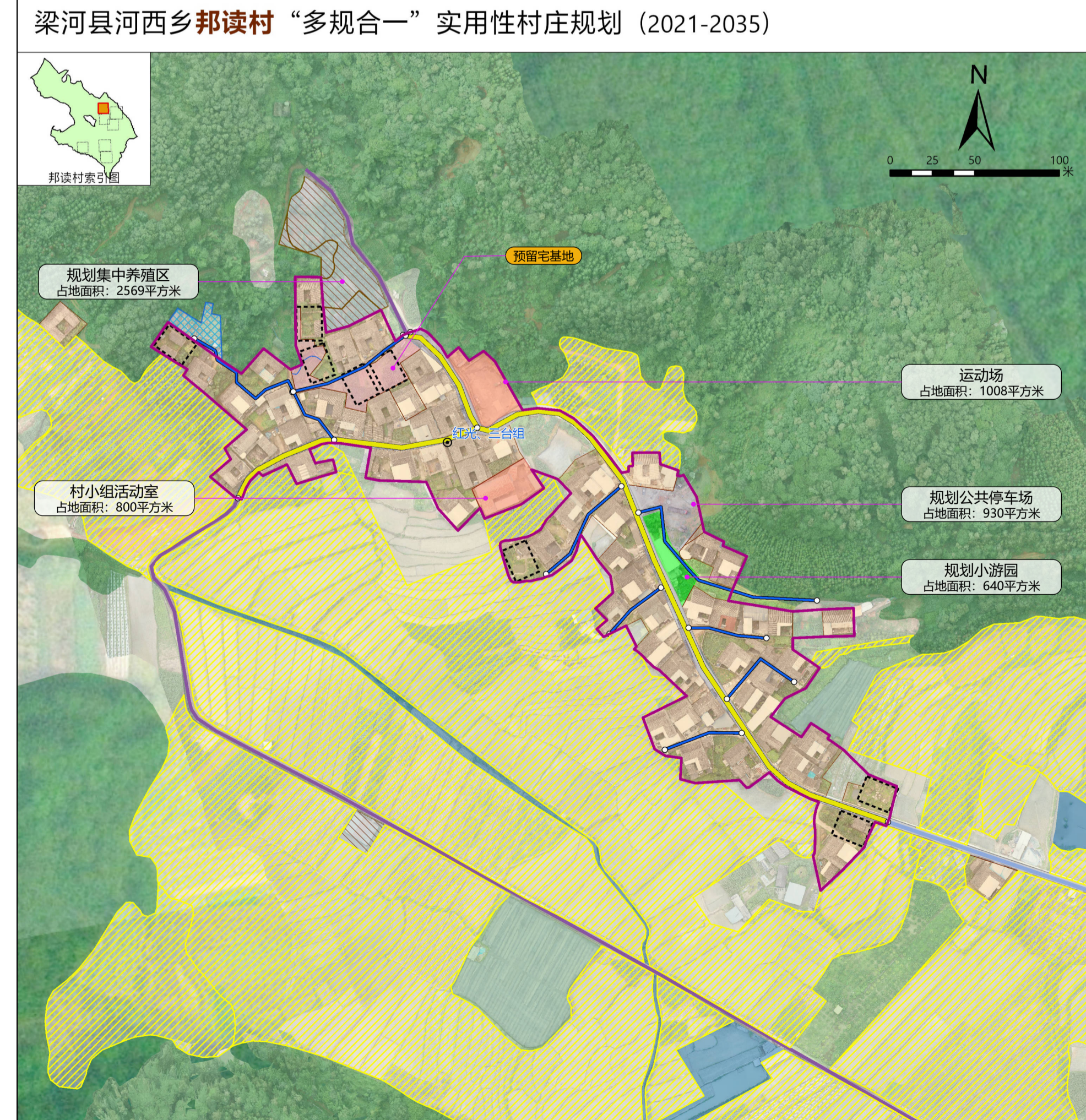


勐蒙组(集中居民点)布局规划图

1、村庄类型
勐蒙自然村为集聚发展类村庄。
2、农村宅基地布局
预留宅基地9处, 可安置村民12户。
3、产业用地布局
规划新增产业用地1处, 为集中养殖区。

序号	设施类型	设施名称	规模	单位	备注
1	文体设施	村小组活动室 (含文化室50㎡)	1286	㎡	保留
2	文体设施	村小组活动室	827	㎡	保留
3	文体设施	运动场 (原为勐蒙小学)	1037	㎡	规划新建
4	基础设施	电信基站	2	座	保留
5	基础设施	变电站	2	台	保留
6	基础设施	水源点 (地表水)	1	处	保留
7	基础设施	高位饮用水池 (50立方露天重建, 150立方)	2	个	规划新建
8	基础设施	公共停车场 (1处, 36个车位)	919	㎡	规划新建
9	基础设施	供水主管网 (管径65mm)	1	项	规划新建
10	基础设施	微型消防站及户外消防栓	1	项	规划新建
11	基础设施	太阳能路灯	30	盏	15.00 2025
12	基础设施	公厕厕所 (重建1座)	2	座	保留
13	环卫设施	垃圾收集点	2	个	保留
14	环卫设施	村内污水管网	1	项	规划新建
15	环卫设施	集中污水处理设施	1	项	规划新建
总计					116.94

红光、三台组村布局规划图



红光、三台组(集中居民点)布局规划图

1、村庄类型
红光、三台自然村为集聚发展类村庄。
2、农村宅基地布局
预留宅基地5处, 可安置村民8户。
3、交通运输用地布局
规划新增交通运输用地1处, 为社会停车场。
4、产业用地布局
规划新增农业设施建设用地1处, 为集中养殖区。
5、绿地与开放空间用地布局
规划新增绿地与开放空间用地1处, 为小游园。

序号	设施类型	设施名称	规模	单位	备注
1	文体设施	村小组活动室 (含文化室50㎡) 2个	640	㎡	保留
2	文体设施	小游园	640	㎡	保留
3	基础设施	运动场	1008	㎡	保留
4	基础设施	变电站	1	台	保留
5	基础设施	水源点 (地表水)	1	处	保留
6	基础设施	高位饮用水池 (50立方, 新建100立方)	2	个	规划新建
7	基础设施	公共停车场 (1处, 37个车位)	930	㎡	规划新建
8	基础设施	供水主管网 (管径65mm)	1	项	规划新建
9	基础设施	微型消防站及户外消防栓	1	项	规划新建
10	基础设施	太阳能路灯	1	项	规划新建
11	基础设施	公厕厕所 (重建1座)	2	座	保留
12	环卫设施	垃圾收集点	1	个	保留
13	环卫设施	村内污水管网	1	项	规划新建
14	环卫设施	集中污水处理设施	1	项	规划新建
15	产业设施	集中养殖区	2569	㎡	规划新建
总计					119.15