

梁河县回龙茶基地建设项目

实
施
方
案

编制单位：梁河县农业农村局

2025年9月15日

目 录

一、基本情况.....	1
二、编制依据.....	3
三、项目概述	3
四、组织保障措施.....	5
六、效益分析.....	8

梁河县回龙茶基地建设项目实施方案

为贯彻落实好梁河县巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接战略工作部署以及《梁河县推动茶叶产业高质量发展三年行动计划（2022-2025年）》（梁办发〔2023〕16号），根据《梁河县财政局关于下达2025年省级财政衔接推进乡村振兴补助资金（第四批）的通知》（梁财农〔2025〕67号）以及省级衔接资金使用管理的相关规定和要求，为扎实推进梁河县回龙茶基地建设项目的实施，特制定本方案。

一、基本情况

（一）县域茶产业发展情况

茶产业是梁河县的特色优势产业，是县域五大传统农业支柱产业之一，是梁河县上报省委、省政府确立重点打造的“一县一业”。截至2024年底，全县共有现代栽培茶园面积6万多亩和古茶树分布面积3.1万余亩，年度实现干茶产量4168吨，创工农业综合产值4.5亿元，其中：农业产值1.89亿元。长期以来，茶产业不仅支撑了梁河县山区、半山区经济社会发展的半壁江山，而且也是巩固拓展脱贫攻坚和实现乡村振兴战略不可或缺的重要产业，产区覆盖全县9个乡镇、42个行政村，涉及农户1.6万余户6.5万多人，占全县总人口三分之一；有初精制茶叶加工企业及茶厂（所）206个，其中：获SC认证精深加工产销龙头企业9家、初制茶厂（所）197家；茶叶专业合作社30个（其中国家级4个、省、州级6个），家庭农场40个（省级2个、州级7个）。茶产业足迹几乎遍布了全县山区、半山区的村村寨寨和山山洼洼，重

点茶乡和茶村基本实现了人均 1 亩茶园的目标，户均茶叶收入 13000 多元和人均 3200 多元。

（二）项目点简况及项目建设必要性

梁河县回龙茶基地建设项目的实施地点为大厂乡大厂村中山集体茶厂和曩宋关璋生态茶园，项目点都是位居梁河县回龙茶产业核心产区，茶产业是当地支柱产业和特色优势富民产业。其一，大厂乡大厂村中山集体茶厂是上世纪 60 年代建设的村集体联营茶厂，土坯木架房屋结构，多年来加工厂房和设施设备已经破损非常严重，目前该厂已通过招商引资由云南立竺农业科技开发有限公司进行租赁承包经营，租赁期 20 年；该厂位置是当地茶园基地的一大集中核心片区，离境内的村寨和茶所集中区又有一些距离，茶厂自有基地 150 亩及其周围覆盖茶园面积有 2000 多亩，涉及茶农 350 余户 1500 多人，茶厂的存在及其兴衰对当地茶农的影响是非常重要的，它能切实有效解决了当地茶农可就近卖茶青而不必泥滑路烂长距离人背马驮的问题。其二，曩宋关璋生态茶园基地位于曩宋乡关璋新村（阿昌族特色民居）旁，交通、通信便利，是阿昌族历史、民俗、文化的集中体现与聚集区之一，人文与自然生态环境优异，山清水秀、四季如春，风景秀丽、体感舒适，是一个让人心旷神怡、未来可期的特色茶田园综合体区和茶旅融合开发的重要潜力区之一，目前该基地已通过招商引资由云南养瑞科技集团有限公司进行租赁经营开发，租赁期 20 年。

综上所述，该项目建设实施对积极改善提升项目区茶叶生产加工产能条件和茶园基地质效水平，从而，促进项目区茶产业振兴、集体经济壮大和农户增收致富，着实有效推进巩固拓展脱贫

攻坚成果与乡村振兴相衔接，具有重要意义。项目建设实施符合上级有关政策取向和项目区实际迫切需要，当地干部群众的呼声很高，项目相关建设实施条件确实充分，项目建设是切实可行和必要的。

二、编制依据

1.《中共梁河县委办公室、梁河县人民政府办公室关于印发<梁河县推动茶产业高质量发展三年行动计划（2023—2025年）>的通知》（梁办发〔2023〕16号）。

2.《梁河县人民政府关于梁河县2025年省级财政衔接推进乡村振兴补助资金（第四批）项目计划分配方案的批复》（梁政复〔2025〕156号）。

3.《梁河县财政局关于下达2025年省级财政衔接推进乡村振兴补助资金（第四批）的通知》（梁财农〔2025〕67号）。

三、项目概述

（一）项目名称：梁河县回龙茶基地建设项目

（二）项目性质：新建

（三）项目实施地点：大厂乡大厂村和曩宋乡关璋新村

（四）项目建设单位：梁河县农业农村局

（五）项目资金管理单位：梁河县财政局

（六）项目主要建设实施内容：

1.茶叶加工厂房及附属工程建设：在大厂乡大厂村中山集体茶厂新建钢筋混凝土框架结构茶叶加工厂房1座，新建厂房为独立基础、层数一层、建筑高度6.15米、占地面积670.8 m²和建筑面积702.42 m²，并配套建设厂区内水电、消防、地坪、挡墙等相

关附属工程。（详见项目设计施工图及工程清单）

2.茶园基地修剪改造提质增效建设：在曩宋关璋生态茶园基地，按照茶园改造提质增效相关技术规范标准要求，对 180 亩茶园进行修剪改造提质增效建设实施，预期达到绿色生态高产、优质、高效规范化标准化茶园目标。

（七）项目资金来源及投资使用计划：项目资金来源为省级衔接推进乡村振兴补助资金，下达项目资金总额为 233 万元。项目资金使用计划：一是用于项目建设直接费投入 221.35 万元（占项目资金 95%），其中：茶叶加工厂房及附属工程建设投资 194.35 万元和茶园基地修剪改造提质增效建设投入 27.0 万元（详见项目工程设计及造价清单）；二是用于支付项目工程设计、造价咨询及结算审核、监理、检测等相关第三方服务管理费 11.65 万元（占项目资金 5%）。

（八）项目实施计划：该项目实施计划总期限为 4 个月，自 2025 年 9 月至 2025 年 12 月底。具体计划如下：

第一阶段：2025 年 9-10 月，落实项目挂接及扶持资金下达，完成项目前期准备、设计、造价和实施方案编制评审报批及其招投标（或采购）等工作，签订项目施工合同和实现项目开工建设。

第二阶段：2025 年 10 月-12 月上半月，为项目建设实施阶段。

第三阶段：2025 年 12 月下半月，为项目竣工验收、结算审核及总结评价阶段，完成项目资金拨付、相关资料收集整理归档和资产移交等工作。

四、组织保障措施

（一）组织机构

为加强对梁河县回龙茶基地建设项目的组织领导，扎实推进项目建设实施工作，确保项目按时按质按量顺利高效完成各相关建设内容，经研究，决定成立梁河县回龙茶基地建设项目实施领导小组。

组 长：邵排宗 县农业农村局局长
副组长：梁愿昌 县农业农村局四级调研员
成 员：石加磊 大厂乡人民政府副乡长
尹以涛 曩宋乡人民政府副乡长
杨兴强 县农业农村局农业发展规划和乡村建设促进股股长
张怀瑜 县农业农村局财务室负责人
李文炳 县农业农村局茶叶技术推广站站长
邵宗玉 大厂乡项目办负责人
尹受銜 大厂乡综合保障和技术服务中心负责人
杨荣锐 曩宋乡项目办负责人
李家伟 曩宋乡综合保障和技术服务中心负责人
郭照成、宛安静、孔有兰、冯晨光、谷中海、寸永庆、陈作书等县茶叶技术推广站技术人员。

领导小组下设办公室在县农业农村局茶技站，办公室主任由县农业农村局四级调研员梁愿昌担任、副主任由茶技站站长李文炳担任，有关人员由茶技站和产业办相关人员组成。

（二）职责职能

项目领导小组及办公室：项目领导小组负责领导和统筹梁河县回龙茶基地建设项目工作高效推进，研究协调解决项目推进中

的相关事项和问题。办公室具体负责项目建设日常工作开展，贯彻落实领导小组各项部署和议定事项，统筹协调各有关部门、乡镇及相关方，并严格按照项目规划设计、方案批复及相关规定要求负责项目实施组织管理、跟踪问效、督促监督检查和切实把好资金拨付使用管理等工作；完成领导小组交办的其他事项。

县农业农村局：牵头具体负责项目组织实施和资金使用管理，组织完成项目规划设计、实施方案编制、招标采购及项目推进落实实施管理、相关资金兑付使用管理和项目资料收集归档等工作，做好茶园修剪改造提质增效技术措施的培训指导及督促检查验收，按时上报项目实施执行情况，确保项目如期完成。

县财政局：负责按照资金下达指标文件及项目实施进度，专款专用，及时拨付项目资金，对项目建设和资金使用运行情况进行全程跟踪监测、问效和监督管理。

大厂乡、曩宋乡：负责项目区属地群众宣传动员、矛盾纠纷调处解决、相关规划用地报批落实，安排专人参与督促指导和组织完成项目建设实施，积极配合做好项目公示公告、资料收集整理、竣工验收和资产移交等系列相关工作。

（三）项目管理

项目建设管理严格按云财农〔2023〕191号执行，项目施工建设实施严格遵循工程规划设计施工图、相关技术规范要求以及质量控制规定等开展。在项目实施期间，县农业农村局将安排专人与监理方人员常驻工地，对施工过程中情况进行监督，对于隐蔽工程部分，需由工程技术人员和监理方共同验收合格后，方可继续施工；施工过程中要严格把控各种用材的规格标号以及工

程整体质量，一旦发现工程不符合标准，应立即要求施工方现场返工。每月需提交工程监理月报，以此督促项目在安全、质量和进度方面达到预期目标，同时，全面开展工程监督、施工检查、质量复核等绩效监管工作，确保项目建设规范、有序推进。

（四）资金管理

项目资金的拨付使用管理将严格遵照云财规〔2024〕10号有关规定予以执行，坚持专款专用，严禁任何挤占、挪用，全面推行公开公示制度，加强资金日常监管，提高资金使用效益。项目建设资金按签订施工合同并开工、工程建设进度和竣工验收结算等环节程序规定予以拨付款；第三方服务费按合同签订金额及要求完成服务事项和提交成果情况，予以支付。

（五）资料管理

为达成“任务全面完成，项目见行见效、资金安全高效”的总体目标，把项目实施各环节作为完整链条进行资料管理，由项目实施领导小组办公室负责统一收集整理，在项目实施过程中，注重记录、收集、整理好各种图文档案材料，确保资料的完整性和准确性。待项目验收结束后，对收集整理好的资料进行统一、完整地编制造册，随后移交县农业农村局产业项目办归类、立档和妥善保存，以便后查阅和参考。

（六）项目验收

一是项目完全竣工并达到验收条件，由施工方提出申请，由监理和业主方组织各相关参建单位、责任主体和部门专业人员等组成验收组，予以进行项目竣工初验、终验及部门验收；二是待项目竣工结算及各种相关材料收集整理完备后，由县农业农村局

提出申请报县人民政府办公室批准，由县政府组织相关部门领导及业务技术人员等，对项目建设实施完成情况予以进行县级验收。

（七）资产移交

项目结束后，由县农业农村局牵头将项目工程建设所形成的固定资产造册登记，及时移交给项目受益乡镇和行政村组；明确产权责任主体，坚持建管并重，按照“谁受益、谁管护”的原则，制定切实可行的管护措施及村规民约，积极完善相关后续建管工作，扎实巩固提高项目建设成果。

五、效益分析

（一）经济效益。通过项目建设实施，在回龙茶核心区建成标准化规范化的初精合一集体茶叶加工厂房一座，尽快促成招商引资企业入驻开展生产加工运营，预计每年企业可加工生产优质干茶至少 50 吨以上和创收产值 500 万元以上，通过资产租赁方式每年可增加项目区村集体经济收入 3 万元以上；此外，180 亩茶园基地通过修剪改造提质增效后，建成高产、优质、高效标准化高优化绿色生态茶园，预计每年每亩茶园可收获优质鲜叶 500 公斤和产值 5000 元以上，从而带动项目区茶园生产管理水平大力提升。

（二）社会效益。通过项目实施，茶叶加工厂的建成投产运营，及时有效解决了项目区茶农就近卖茶青难题以及现实茶产业发展的一些急难困境，极大提振了茶企和茶农的信心，从而，着实有效积极落实推进项目区巩固拓展脱贫攻坚成果，带动项目区茶产业发展振兴、集体经济不断壮大以及广大茶农实现增产增收。项目建成后，预计可辐射带动项目区 2000 多亩茶叶基地巩固提升

发展，可增加企业就业岗位 20 多个，带动受益人口 230 多户 980 多人（其中：受益脱贫户及监测对象户 53 户 225 人），形成长期稳定增收致富产业链。

（三）生态效益。该项目本身属于生态优化型项目，注重生态提升与改善。一方面，在项目建设实施过程中，将严格确保各个环节和施工措施不会对环境生态造成污染或破坏；另一方面，项目建成后，有利于改善项目区茶园基地土壤理化性状，提高水土保持能力和土地利用效率，提振改善项目区整体生态环境，对周边水、土、气友好，生态效益显著。

2025 年 8 月 15 日