

梁河县住房和城乡建设局商品房预售许可公示

根据《商品房销售管理办法》的有关规定，我局对梁河县怡心房地产有限公司提出的“梁河县怡心花园六期 II”商品房预售许可申请进行了审查，拟同意预售许可申请。现将审查结果进行公示。公示时间为 2023 年 8 月 8 日至 2023 年 8 月 14 日（共 5 个工作日）。如有异议，请在公示期内，以来电、来信、来访形式予以反映，以单位形式书面反映的，应加盖单位公章；电话：0692-6161741 地址：梁河县遮岛镇滨河路 91 号县综合服务大楼主楼四层住房保障和房地产管理中心。

特此公示。

附：“梁河县怡心花园六期 II 商品房预售情况公示表”

梁河县住房和城乡建设局
2023 年 8 月 8 日

梁河县怡心花园六期 II 商品房预售情况公示表

开发项目名称	梁河县怡心花园六期 II	售房单位	梁河县怡心房地产有限公司				
工商营业执照	91533122MA6P9B9N5R	法人代表	葛雨其				
企业资质证号	云建房证开字（2023）72 号	国有土地使用权证	云（2023）梁河县不动产权第 0000268 号				
建设用地规划许可证	地字第 533122202300001 号	建设工程规划许可证	建字第梁河县 202300005 号				
建筑工程施工许可证	533122202304260101	项目抵押贷款情况	无抵押				
物业管理公司	德宏梁河舒心物业管理 有限责任公司	立项批文号	2212-533122-04-01-309466				
预售证号	预许云字【2023】第（682）号						
预售总面积（m ² ）	5115.77	计划竣工时间	2024 年 5 月 30 日				
预售栋号	2、3						
住宅销售面积（m ² ）	4632.41	套数（套）	28	办公销售面积（m ² ）	0	套数（套）	
商业销售面积（m ² ）	0	套数（套）	0	车库销售面积（m ² ）	483.36	套数（套）	38
公寓面积（m ² ）	0	套数（套）	0	物业管理用房	0		
				社区活动用房	0		
				老年人活动用房	0		