

梁河县住房和城乡建设局商品房预售许可公示

根据《商品房销售管理办法》的有关规定，我局对梁河县龙燊房地产开发有限公司提出的“梁河县龙燊锦绣华墅建设项目（一期）16栋、17栋”商品房预售许可申请进行了审查，拟同意预售许可申请。现将审查结果进行公示。公示时间为2024年6月3日至2024年6月7日（共5个工作日）。如有异议，请在公示期内，以来电、来信、来访形式予以反映，以单位形式书面反映的，应加盖单位公章；电话：0692-6161741 地址：梁河县遮岛镇滨河路91号政务服务中心四楼住房保障和房地产管理中心。

特此公示。

附：“梁河县龙燊锦绣华墅建设项目（一期）16栋、17栋商品房预售情况公示表”

梁河县住房和城乡建设局

2024年6月3日

梁河县龙燊锦绣华墅建设项目（一期）16栋、17栋商品房预售情况公示表

开发项目名称	梁河县龙燊锦绣华墅建设项目（一期）16栋、17栋			售房单位	梁河县龙燊房地产开发有限公司		
工商营业执照	91533122MACR544X7K			法人代表	施珍彩		
企业资质证号	云建房证开字（2023）1070号			国有土地使用权证	云（2024）梁河县不动产权第0000533号、云（2024）梁河县不动产权第0000061号		
建设用地规划许可证	地字第533122202400002号			建设工程规划许可证	建字第梁河县202400014号		
建筑工程施工许可证	533122202404250101			项目抵押贷款情况	无抵押		
物业管理公司	龙陵县昌泰物业管理有限公司梁河分公司			立项批文号	2403-533122-04-01-516435		
预售总面积（m ² ）	4726.34			计划竣工时间	2025年4月24日		
预售证号	预许云字[2024]第（381）号						
预售栋号	16、17						
住宅销售面积（m ² ）	4080.42	套数（套）	15	办公销售面积（m ² ）	0	套数（套）	0
商业销售面积（m ² ）	645.92	套数（套）	13	车库销售面积（m ² ）	0	套数（套）	0
公寓面积（m ² ）	0	套数（套）	0	物业管理用房	1		
				社区活动用房	0		
				老年人活动用房	0		